

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 729/2016 z dnia 12 maja 2016r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 12 maja 2016r. do 02 czerwca 2016r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami (II piętro pok. 206, 208).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1	5	OP1N/00019486/0	0,7545	Nieruchomość gruntowa położona w Skorochowie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na utrzymanie dotychczasowej funkcji tj. parkingu i drogi wewnętrznej wraz z miejscami postojowymi.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.06.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

2.	34	2/15 2/13	OP1N/00064519/1	0,0091	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Orkana.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod pawilonami handlowym wraz z terenem przyległym i drogą.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na okres dziesięciu lat.. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
3.	20	12/10	OP1N/00038923/5	0,0085	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. B. Śmiałego	Nieruchomość zabudowana budowlą fortyfikacyjną przeznaczona do dzierżawy na cele magazynowo - składowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
4.	4	8/3	OP1N/00038925/9	0,0014	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Złotogłowieckiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na kioski handlowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

5.	23	40/1	OP1N/00038923/5	0,0027	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Marcinkowskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garażem blaszanym.	Czynsz umowy wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
6.	2	2/3	38922	0,0129	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Nysie przy ul. Słowiańskiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Czynsz roczny umowy wg. stawek umownych dotyczących dzierżawy działek na prowadzenie ogródka – grunty niesklasyfikowane jako rolne, płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

7.	15	4/6	OP1N/00038924/2	0,0030	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Mostowej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod kioskiem handlowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
8.	6	11/16	OP1N/00038925/9	0,0400	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Aleja Wojska Polskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na powiększenie działki nr 11/11 oraz drogę dojazdową .	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
9.	32	25/49	OP1N/00028788/3	0,0007	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Moniuszki.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod kiosko - przystankiem wraz z potykaczem LOTTO.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

10.	23 32 15	20/13 34 55	OP1N/00038923/5	0,0031	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie przy ul. Rynek Garncarski, ul. Mariackiej i ul. Piastowskiej.	Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy pod kioskami „RUCH”.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.05.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
-----	----------------	-------------------	-----------------	--------	---	--	--	---

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbierz